

現状表面利回り11.14%！賃貸中戸建住宅！

販売価格 **700** 万円



平屋戸建住宅
守口市大宮通2丁目17番15号

- 地目:宅地、地勢:平坦
- 都市計画:市街化区域
- 用途地域:第一種住居地域
- 建ぺい率:60%
- 容積率:200%
- 防火地域:準防火地域
- 接道種類:私道
- 接道状況:北側(幅員3.2m)

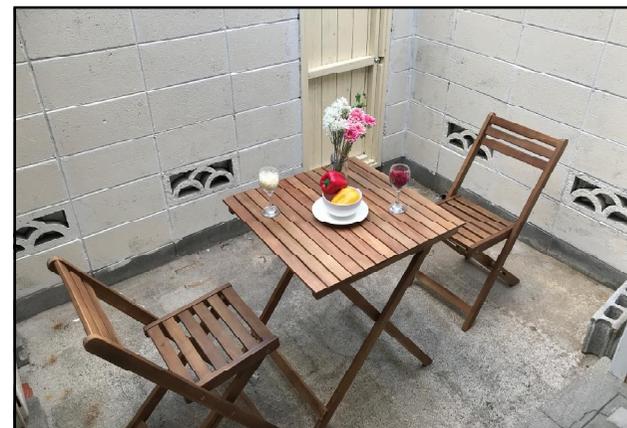
- 間取:2K
- 延べ面積:36.19㎡
- 階数:平屋建
- 建物構造:木造
- 築年月:1960年4月(築62年)
- 検査済証:無し
- リフォーム:2021年9月全面改装



- 土地面積:68.34㎡(公簿)
- 土地権利:旧法貸借
- 借地料:23,000円/月
- 借地期間:20年
- 名義書換料:500,000円



- 現状:賃貸中(65,000円/月)
- 引渡:相談
- 取引態様:専任



- 周辺施設
コンビニ500m、スーパー400m
駐車場:近隣 13,000円/月
※借地料については変更の可能性あり
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

株式会社不動産研究所
〒560-0005 豊中市蛸池西町2-14-7
✉ info@mangara.jp
🌐 http://mangara.jp
大阪府知事(11)第24196号

☎ 06-6850-1110
FAX 0797-26-8674

※報酬3%(税込)
※お問合せはメールでお願いします
※広告期限:2023年4月30日